

Prodej hotelu, penzionu v Prachaticích

38301, Prachatice



Neuvedeno za nemovitost

Po dohodě



Vyřizuje

Líkař Zdeněk

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 600 m²

Plocha parcely: 1931 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Užitná plocha: 600 m²

Počet podlaží v domě: 2

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji luxusní wellness, penzion s restaurací a ubytovacím zařízením o celkové ploše 1.390 m². Nemovitost se nachází přímo u hlavní trasy Prachatice - Volary na turisticky atraktivním místě Libínské Sedlo. Objekt se skládá ze dvou rozlehlých podlaží.

V přízemí naleznete restauraci, nad restaurací tři menší apartmány. Prostornou kuchyni, velkou jídelnu s barem, recepci a wellness zázemí. Dvě společenské místnosti, prostor pro vybudování bowlingové dráhy, sociální zařízení, sklad, kotelnu, kolárnu a garáž.

Do 2. NP se dostanete schodištěm a chodbou, které jsou osazeny světly na senzor pohybu. Naleznete zde dvoulůžkové pokoje.

Penzion je vytápěn 2 elektro-kotly, tepelným čerpadlem, kotlem na pelety a dvěma krby. Kanalizace svedena do vlastní jámy, která je napojená na ČOV. Ohřev vody řešen pomocí tepelného čerpadla. Spodní část penzionu a restaurace disponuje podlahovým vytápěním. Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací kontaktujte realitního makléře.