

Prodej vinného sklepa/vinotéky v Bořeticích

Bořetice

**1 490 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právních
služeb

Vyřizuje

Martin Žák**Tel.:** +420 733166172**GSM:** +420 733166172**E-mail:**martin.zak@qara.cz**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

po rekonstrukci

Elektřina:Elektro - 230 V; Elektro -
400 V**Druh objektu:**

cihlová

Umístění objektu:

centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud máte rádi dobré víno s dobrou společností, pak je tato zakázka právě pro Vás.

Zdejší vinaři založili Svobodnou spolkovou republiku Kraví hora, která organizuje vinařské, kulturní a recesistické akce. Čítá něco kolem 260 sklepů, v nichž se skrývá vzácný jihomoravský poklad - víno. To zde dosahuje vynikajících kvalit, především pak odrůdy červené, které každoročně v podzimních měsících dozrávají na sprašových jílovitých půdách okolo Bořetic.

A právě zde exkluzivně nabízím k prodeji vinný sklep/vinotéku v Bořeticích. Sklep se nabízí s vlastním pozemkem o velikosti 69 m². Stavba je napojena na elektřinu, s možností napojení na vodu. Ve vstupní místnosti jsou dobře vyhřevná kamna. Celý sklep prošel před osmi lety celkovou rekonstrukcí bez nutní dalších oprav a nabízí se včetně veškerého vybavení.

Rozměry místností/dispozice:

vstupní společenská místnost s krbem 13,6 m² (4,3 x 3,1m, výška 3 m)propojovací chodba 8,8 m² (5,5 x 1,2)vinný sklep s vinotékou 12 m² (4,6 x 3,6m, výška 2,m)

V případě více zájemců. si majitelé vyhrazují právo prodat nemovitost té nejvyšší nabídce.

Pro více informací a prohlídku volejte makléři.