

Prodej chalupy v Tanvaldu, ul. Český Šumburk

Český Šumburk, 46841, Tanvald



5 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sinaj Kristýna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 92 m²

Plocha parcely: 128 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Užitná plocha: 92 m²

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 3

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji roubenou chalupu s kamennou podezdívkou ve městě Tanvald, části Český Šumburk o užitné ploše 92 m². Objekt o dvou patrech je podsklepený a prošel částečnou, avšak vkusnou rekonstrukcí. V přízemí najdeme novou koupelnu a samostatné WC. Dále ložnici a relaxační kout s novým obložením a prostornou světnici s kuchyní a kachlovými kamny. V prvním patře jsou dvě ložnice s novým obložením a vestavěnými skříňkami. Vybavení je laděno do původního rázu chalupy. Na chodbě v přízemí jsou krbová kamna, která společně s kachlovými kamny chalupu vytápí. Do domu je zavedena voda z horského pramene a její ohřívání zajišťuje bojler. Odpad je sveden do jímky. Chalupa disponuje kůlnou do které je přístup zevnitř i zvenku a pozemek o výměře 128 m². Nemovitost se nachází pod bývalou sjezdovkou v klidné lokalitě Jizerských hor. Možnost odkoupení stavebního pozemku pod domem se základy garáže. V okolí jsou lyžařská střediska, běžecké tratě, cyklostezky a mnohé turistické cíle.