

Prodej pozemku k bydlení, 2025 m², Chrást, ul. V Podlesí

V Podlesí, 33003, Chrást



3 989 755 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Künigl Sophie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 2 025 m²

Umístění objektu: okraj obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek v Chrástu u Plzně s rekreačním objektem 2+kk o celkové výměře 2025 m². Výhodou je již schválené stavební povolení, pro výstavbu rekreačního objektu, s možnou zastavitelností plochy 100 m² s vypracovanou projektovou dokumentací. Na pozemku se nachází chata o velikosti 54 m², která je podsklepená, v obytné části se nachází chodba s obývacím koutem s krásným výhledem na pozemek, dále kuchyně a ložnice. Na pozemku je zavedena elektřina. Nachází se zde rovněž vlastní studna. Po realizaci stavebního projektu je možné připojení na obecní vodovod. Odpady jsou svedeny do septiku, pro budoucí projekt je doporučena odpadní jímka. Pozemek se nachází v mírném svahu, který skýtá krásný výhled do krajiny ve velmi klidné části obce. Je obklopen lesy a loukami, nedaleko se nachází Kokotský les i Přírodní park Berounka. V obci se nachází veškerá občanská vybavenost. Výhodou je také velmi dobré spojení do Plzně či 7 km vzdálený sjezd na D5 na Prahu.