

**Prodej stavebního pozemku, 527 m<sup>2</sup>, Grygov**

Grygov

**Neuvedeno**

za nemovitost

cena u makléře

|                                   |                    |                      |                        |
|-----------------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>            | 527 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení            |
| <b>Charakter okolní zástavby:</b> | obchodní a obytná  | <b>Doprava:</b>      | vlak; silnice; autobus |
| <b>Komunikace:</b>                | betonová           |                      |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím prodej stavebního rovinatého pozemku o výměře 527 m<sup>2</sup> v obci Grygov nedaleko Olomouce. U pozemku jsou inženýrské sítě - elektřina, voda, obecní kanalizace, plyn a vybudována obecní příjezdové komunikace. Délka pozemku je 30 m, šíře v zadní části 20 m, v přední 17 m, což jsou ideální rozměry pro výstavbu domu. Dosud se pozemek využíval jako zahrada, kde se pěstovala převážně zelenina. Výhodou je, že pozemek je již oplocený a navíc se nachází v klidné ulici mimo hlavní cestu.

Na pozemku vám můžeme zajistit výstavbu domu a to jak patrový, tak přízemní bungalov - vzory domů vč. nacenění přepošleme na požádání.

Poloha je ideální z hlediska blízkosti větších měst s možností rychlého napojení na dálnici. Olomouc 7 km, Přerov 14 km. Pravidelná autobusová doprava. V obci i vlakové nádraží. V místě pošta, obchody, základní a mateřská škola, lékař, restaurace apod. Bohatý kulturní život obce, sportovní a rekreační vyžití.

Zajistíme výhodné financování koupe nemovitosti, případně pomohu při prodeji vaší stávající nemovitosti.



Vyřizuje

**Eva Andrášiová****Tel.:** +420 734522841**GSM:** +420 734522841**E-mail:** [eva.andrasiova@qara.cz](mailto:eva.andrasiova@qara.cz)