

Na prodej řadový rodinný dům 5+kk se zahradou, 148m², ul.Slepá, Milovice

Slepá, Milovice



8 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Románek

Tel.: +420 724248176

GSM: +420 724248176

E-mail:

martin.romanek@qara.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	148 m ²	Plocha parcely:	292 m ²
Plocha zahrady:	110 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody

Energetická náročnost: C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

mám pro vás návod, jak vyřešit vlastní bydlení. Rychle a za rozumnou cenu.

Zděný řadový rodinný dům 5+kk s vlastní zahradou, zahradním domkem a krytou terasou, je ideální variantou, jak prožít zbytek života v klidné a velmi dobře dostupné lokalitě.

To vše nabízí Milovice, oblíbené město ve Středočeském kraji, jen pár kilometrů vzdálené od Lysé nad Labem, do

Prahy na Černý most autem za 30 minut. A za malou chvíli zjistíte, že Vám tady k životu nic chybět nebude.

Nejdřív trochu faktů : Ulice Slepá, celkem 148m² podlahové plochy ve dvou podlažích, venkovní dlážděná krytá terasa, zastavěná plocha domu 93m² na pozemku o celkové rozloze 292m². Poctivá stavba.

Dispozičně velmi praktický a vyladěný dům, plně vybavená kuchyň, spíž, velké, pohodlné pokoje, ložnice s vlastní šatnou a terasa s výhledem k tomu, 2 koupelny nebo klimatizace. Velká okna zajistí dostatek světla po celý den. Dokonalá souhra barev a materiálů.

Přesné rozměry místností a půdorys najdete ve fotogalerii.

Moderní bydlení v řadovém domu, do kterého byste to na první pohled ani neřekli. Ale opak je pravdou.

Místo, kde najdete opravdu všechno. Výborná občanská vybavenost a v těsné blízkosti třeba workoutové hřiště nebo inline dráha. Místo, kde si v létě můžete dát na vlastní terase dobrou kávu a večer posedět s přáteli u sklenky dobrého vína. Místo, které si zamilujete.

Pohodlně zaparkujete dvě auta přímo před domem. Vytápění plynovým kotlem, přesto oceníte optimální měsíční provozní náklady na bydlení.

Pokud hledáte změnu a už vás nebaví život v paneláku nebo v rušném velkoměstě, jste tady správně. Projděte si 3D virtuální prohlídku nemovitosti z pohodlí vlastního gauče a sami mi dáte zapravdu.

Nebo se raději přijďte přesvědčit osobně. Stojí to zato.

Budu se těšit na viděnou.