

Prodej pozemku k bydlení, 700 m², Neplachov

37365, Neplachov



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 700 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku, který je dle územního plánu určený k výstavbě rodinného domu. Charakter domu - venkovský 1 nad. podlaží s podkrovím a sedlovou střechou. Možné zastavení pozemku 35% vč. zpevněných ploch pergoly, bazény a parkování vozů do 35% plochy. Tj. při velikosti 700 m² - 245 m². Inženýrské sítě na hranici pozemku - voda, elektřina, plyn. Kanalizace - Než dojde k vybudování centrální ČOV, bude řešeno čištění odpadních vod pomocí domovních ČOV (např. septik + zemní filtr, balené mikročistírny) v kombinaci s jímkami na vyvážení. Domovní ČOV budou dle místních možností zaústěny do vodotečí a stávající kanalizace. Pozemek je rozdělen na dva o stejné velikosti 700 m². Je možné však koupit celý pozemek o velikosti 1400 m² s možností lepší ceny.