

**Prodej rodinného domu 5+1/2T/G 174m²,
pozemek 744m², Suchdol - Praha 6****19 340 000 Kč**
za nemovitost

Májová, 16500, Praha-Suchdol, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	174 m ²
Užitná plocha:	174 m ²	Plocha parcely:	744 m ²
Popis vybavení:	.	Ostatní:	Garáž
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+1 a velikostí užitné plochy 174m² na pozemku 744m², Suchdol - Praha 6. Dům je částečně podsklepený a je k němu přistavěná garáž (není problém parkování před domem). Dispozice domu je v prvním nadzemním podlaží prostorná vstupní síň, obývací pokoj s krbem, jídelna, kuchyň se vstupem na 10m² terasu, úložný prostor, koupelna a oddělené WC. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází spíž, oddělené WC, tři místnosti, půda se vstupem na terasu (lze přestavět na další obytnou místnost) a terasa (cca 20m²). V prvním podzemním podlaží je technická místnost, dílna a další úložné prostory cca 45m². Plyn je v ulici rozveden, je možné se připojit k veřejné kanalizaci, voda je obecní + vlastní studna. Cca 250m od domu se nachází Suchdolské náměstí. Více fotek můžeme zaslat na dotaz. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost.

V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend



Vyřizuje

Adam Průša**Tel.:** 727 897 153**GSM:** 727 897 153**E-mail:** aprusa@hvbreal.cz