



Prodej - Komerční objekty

číslo zakázky: N02012

## Prodej komerčního objektu s pozemky v Uničově

Uničov



**9 750 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

**Radovan Krása**

**Tel.:** 774 739 539

**GSM:** 774 414 525

**E-mail:**

[krasabydleni@seznam.cz](mailto:krasabydleni@seznam.cz)

|                        |                     |                               |                             |
|------------------------|---------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 2771 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 2                           |
| <b>Druh objektu:</b>   | cihlová             | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                       |
| <b>Účel budovy:</b>    | Jiný                | <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>      | Elektro - 380 V     | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní prodej patrového komerčního objektu se zastavěnou plochou a nádvoří 307 m<sup>2</sup> a s navazujícími stavebními pozemky o velikosti 2.464 m<sup>2</sup> v okrajové části Uničova. Pozemky jsou určeny jak pro výstavbu dalších komerčních budov, tak pro výstavbu rodinných domů nebo bytových domů. Inženýrské sítě na pozemku (elektřina, vodovod, plyn a kanalizace). Obecní příjezdová komunikace. Rampa, manipulační prostor. Skvělá investiční nabídka. Volné ihned! Možnost financování našim hypotečním centrem.