

Prodej usedlosti 3+1 se stodolou - Mašov

Petrovice

**4 160 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Aleš Kudrlička**Tel.:** 775 569 693**GSM:** +420731110367**E-mail:**ales.kudrlicka@re-max.cz**Zastavěná plocha:** 937 m²**Plocha parcely:** 6318 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 120 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**POPIS NEMOVITOSTI:** Mašov u Petrovic - prodej usedlosti s celkovým pozemkem 6.318m²

Hledáte klid na polosamotě? Toužíte bydlet v přírodě? Máte koně, krůty, ovce nebo kozy a hledáte pro ně výběh a pro sebe bydlení?

Máme pro vás velmi zajímavou usedlost s hlavní budovou, kde je byt 3+1 s koupelnou a WC, možnost vybudovat na půdě další pokoje /dům má novou střechu/ a ještě zřídit v suterénu výrobu sýrů nebo klubovou hospůdku. Usedlost má uzavřený dvůr s výměrou 937m², kde jsou kurníky, chlívky, stodola, garáž dílna a mezitím zatravněný dvůr, na který navazují další pozemky, celková výměra 6.318m².

Dispozice bytu:

za vchodovými dveřmi je předsín, vpravo samostatné WC, dále chodba, kde je rovně vstup na půdu a do koupelny, vpravo je vstup do kuchyně a pokoje, vlevo jsou další 2 velké pokoje. Byt má dřevěné podlahy někde zakryté linem, v předsíni a v koupelně dlažby. Všude plastová okna. Teplou vodu zajišťuje bojler, topení napojeno na kotel /uhlí/ v suterénu, rozvod do radiátorů. Odpad svede do septiku.

Obec má asi 8 domů s číslem popisným, do Petrovic, kde je obchod, pošta a hospoda je to 3km, ostatní služby najdete v Milevsku /10km/ nebo v Sedlčanech /19km/.

Tuto usedlost doporučujeme pro rodinu, která hledá bydlení v přírodě ve velmi malé obci s vazbou na domácí zvířata, případně je tato usedlost vhodná pro drobnou výrobu /truhlárnu atd/, ovčí farmu, pro milovníky koní...

V případě zájmu volejte makléře nabídky a domluvte si prohlídku.