

Pronájem komerční Sklady, 130m² Jihočeský kraj, České Budějovice, České Budějovice 6, Mánesova 360/23

Mánesova, 37001, České Budějovice



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
**Mgr. Miroslava
Bauerová**
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Celková plocha:	1673 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem komerčního prostoru v centru Českých Budějovic. Prostor se nachází v uzavřeném areálu u hlavní silnice v ulici Mánesova. Celková plocha pronájmu je 130m². Tento prostor je rozdělen na dvě části. V první části naleznete tři kanceláře (celkem 60m²) a v druhé části naleznete skladovací prostory o velikosti 70m². K dispozici je zde i nakládací rampa, která zajistí komfortní nakládání zboží či materiálu. Prostor prošel celkovou rekonstrukcí (výměna oken , stavební práce, vytvoření příček z dřevotřísky). Pronájem možný ihned po dohodě. Měsíční poplatky: nájemné 29. 000,- Kč (+21 %DPH) + náklady (cca 4500,- dle využití). Vratná kauce jeden měsíční nájem (29 000,- Kč). Odměna RK jeden měsíční nájem + 21 DPH. Doporučuji prohlídku areálu. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101774.