

Stavební parcela na atraktivním místě v k.ú. Královice, obec Praha

Praha-Královice, Praha

**42 000 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Robert Poppl**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 608 832 362**E-mail:**robert.poppl@bohemianestates.com**Celková plocha:** 12 376 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej společnosti vlastníci stavební parcelu o velikosti 12.376m² na atraktivním místě v k.ú. Královice, obec Praha.

Budoucí vlastník může na pozemku provést rozparcelování a zasíťování a prodat jednotlivé stavební parcely (vznikne celkem 14 parcel o velikosti 800 m², tzn. celkem 11.200 m²).

Společnost si nechala v okamžiku koupě pozemku v roce 2022 zpracovat znalecký posudek, který ocenil pozemek v současném stavu na 48.250.000 Kč a po změně územního plánu na 62.500.000,- Kč.