

Prodej, rodinný dům, Březovík, Dobročkov

Ktiš

4 800 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	127 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	2090 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS vám ve výhradním zastoupení majitele zprostředkuje prodej rodinného domu.

Nemovitost se nachází nedaleko obce Brloh u Českého Krumlova v malebné vesnici Březovík. Tato nemovitost vám nabízí vše, co si můžete přát pro kvalitní život a relaxaci ve venkovském prostředí.

Popis nemovitosti:

Dispozice: 3+1, zastavěná plocha doma 127 m², plocha celkem 2090 m².

Celková revitalizace: Tento přízemní dům byl kompletně zrenovován, včetně nových rozvodů vody, elektroinstalace, podlah, plastových eurooken, střechy a kuchyňské linky.

Rozloha: Dům má vstupní chodbu, tři ložnice, kuchyň s jídelním koutem a prostornou zahradu s terasou pro relaxaci. K dispozici je také koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Venkovní prostor: Okouzlující zahrada a kůlna pro uložení zahradního náčiní.

Zásobování vodou: Dům je vybaven vlastním vrtem (hloubka 44 m), což zajišťuje dostatek vody pro domácnost.

Vytápění: Teplo vám zajistí kotel na tuhá paliva s výměníkem.

Internetové připojení: Moderní technologie jsou zde k dispozici s rychlým internetovým připojením.

Tato nemovitost je momentálně využívána ke krátkodobému rekreačnímu ubytování, což nabízí potenciálním kupcům možnost okamžitého využití investice pro generování příjmů.

Lokalita: Nemovitost se nachází v klidné vesnici Březovík, nedaleko obce Brloh u Českého Krumlova.

Krásné okolí nabízí příležitosti pro pěší turistiku, cykloturistiku a další venkovní aktivity.

Český Krumlov s historickým centrem je zapsán na seznamu světového dědictví UNESCO a nabízí bohatý kulturní a společenský život.

Pro více informací a domluvení prohlídky této nemovitosti nás neváhejte kontaktovat. Zajistíme financování nemovitosti.



Vyřizuje

Lucie Trojáková**Tel.: 605 821 851****GSM: 721640017****E-mail: trojakova@realdomus.cz**