

Prodej apartmánu 2+1 s terasou v Benecku

Benecko



5 120 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právních a
realitních služeb



Vyřizuje

Lenka Rysová

Tel.: 731 286 202

GSM: 731 286 202

E-mail:

lenka.rysova@rkfinpos.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám nabízí k prodeji horský moderní apartmán, splňující veškeré nároky na pohodlné bydlení, nebo jako dobrou investici s možností pronajímání turistům.

Apartment je umístěn v 1.NP, o velikosti 38 m², s bezbariérovým přístupem. Skládá se z pokoje, ložnice, chodby, sociálního zázemí a dvou krytých teras (7 m²), s vlastním schodištěm do východní strany. V prvním podzemním podlaží je úložná sklepní kóje a samozřejmě je možnost parkovacího stání.

Apartment je vybudován ve vysokém standardu kvality, včetně moderních technologií a designu. V každém apartmánu jsou navrženy kvalitní materiály s ohledem na budoucí využití.

Apartmenty jsou k prodeji v dokončeném stavu (předpokládaná doba dokončení 09/24). Centrální plynové vytápění s.....

Finpos realitní kancelář Chlumec nad Cidlinou Jungmannova 93, 503 51 Chlumec nad Cidlinou, Tel.: 731 286 202, E-mail: lenka.rysova@rkfinpos.cz,
web: www.finpos.cz

možností regulace na dálku.

Součástí projektu je relaxační a komfortně vybavené wellness se saunou, vířivkou a odpočinkovou zónou.

Pár metrů od objektu se nachází hotel Star, který nabízí možnost stravování a příjemného posezení.

Objekt je umístěn v klidné lokalitě na okraji Krkonošského národního parku, pouhých 200 metrů od lyžařského střediska Benecko. Díky své jedinečné poloze se Benecko nachází po většinu roku nad úrovní smogového mraku a zaručuje tak spousty krásných slunečných dnů v roce a hlavně čistý horský vzduch.

Objevte ideální místo pro celoroční vyžití a odpočinek v samém srdci jedinečného Krkonošského národního parku. Seznamte se s množstvím turistických zajímavostí, cyklotras, i kouzlem horské přírody a udělejte si dovolenou kdykoliv budete chtít.