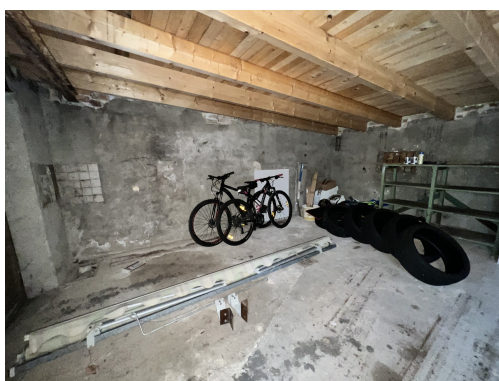


Prodej dvojgaráže, 37 m² - Hanychovská, Liberec

Hanychovská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



740 000 Kč

za nemovitost

konečná cena včetně provize a právních služeb, včetně DPH, včetně provize, včetně právního servisu



Vyřizuje

Zdeněk Milfajt

Tel.: +420 606 786 700

GSM: +420 606 786 700

E-mail:

zdenek.milfajt@kwcz.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu: dobrý

Komunikace: asfaltová

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám prodej dvojgaráže vhodné na parkování, skladování nebo jako dílnu, která je na výborně dostupném místě u starých pekáren na Hanychovské ulici v Liberci.

Dvojgaráž je umístěna v garážovém dvoře na Husitské ulici, která navazuje přímo na Hanychovskou ulici v její části u starých pekáren. Jedná se o výborně dostupnou lokalitu, ať tramvaj tak především automobilem díky blízkosti napojení na průtah Libercem.

Garážový dvůr je využíván na denním pořádku a většina garáží je využívána k parkování nebo skladování.

Původně dvě sousední garáže byly probourány a tím vznikla současná dvougaráž. Budoucí majitel může dobudovat dělicí příčku a garáže užívat opět separátně nebo je případně samostatně pronajímat.

Na garážích byla provedena kompletní rekonstrukce střechy - nosná konstrukce, krytina.

Elektrina nyní do garáže není zavedena. Je možnost ji zavést a to od jedné ze sousedních garáží.

Velikost garáže je znázorněna ve fotogalerii na plánu. Je na vás, zda prostor využijete pro parkování, sdílené parkování motocyklů, jako sklad nebo dílnu či investiční příležitost k dalšímu pronájmu.

Neváhejte mě kontaktovat, domluvíme si termín prohlídky.

Budu se těšit na viděnou.