

## Prodej chaty, 43 m<sup>2</sup>, Velká Losenice

59211, Velká Losenice



**1 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jelínek Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                            |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>           | 43 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 35 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota        | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji chatu na polosamotě v blízkosti obce Velká Losenice. Jedná se o dřevostavbu s jedním nadzemním podlažím o celkové užitné ploše 35 m<sup>2</sup>. Chata je situovaná na slunném pozemku o výměře 155 m<sup>2</sup> a je plně vybavena. Přívod elektřiny 230 (220) V, 400 (380) V, topení je řešeno kamny. K chatě lze dojet autem. Umístění chaty nabízí možnosti, jak relaxace a odpočinku, tak i volnočasových aktivit, jako cykloturistika, v létě koupání v nedalekém rybníku a na podzim houbaření. Můžete zde zklidnit mysl, načerpat z přírody životní energii a vyzkoušet si, jak málo stačí ke spokojenosti.

Chata je umístěna 1,2 km od obce Velká Losenice, kde se nachází veškerá občanská vybavenost - obchod, restaurace, pošta, škola, tenisové kurty. Nedaleko obce je rozhledna Rosička. Vzdálenost do okolních měst - Přibyslav 9,5 km, Žďár nad Sázavou 9,7 km. V případě zájmu nás kontaktujte. Těšíme se na Vás při prohlídkových dnech.