

Víceúčelový dům s tanečním sálem Dolní Lomnice -Kunice

Lomnická, Kunice



FIGUR 1

© 2020 Matterport, Inc. All rights reserved. Matterport, Inc. is a registered trademark of Matterport, Inc. in the United States and other countries. Matterport, Inc. is not responsible for the content of this document.

Matterport

13 860 000 Kč

za nemovitost

all inclusive



Vyřizuje

Hana Křemenová
Tel.: +420 602613354

GSM: +420 602613354

E-mail:
hana.kremenova@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	400 m ²
Užitná plocha:	550 m ²	Plocha parcely:	1600 m ²
Plocha zahrady:	1200 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout nemovitosti, která má více než stoletou historii a skrývá v sobě kus dávného českého dědictví. Tento dům, který kdysi sloužil jako hospoda, obchod a hospodářství pro místní obyvatele, se nyní stává vaší jedinečnou příležitostí získat kousek historie pro sebe.

Tento půvabný dům byl postaven před více než sto lety, v roce 1890, a nejstarší část, vyrobená z kamene, obsahuje stodolu a chlév, které nám připomínají bohatou historii venkovského života. Postupem času byly k domu přistavěny další části, včetně pivnice, obchodu a hostinského sálu.

Po mnoho let sloužila tato nemovitost jako oblíbené místo pro setkávání místních obyvatel a nyní máte možnost

obnovit tuto tradici. V letech 1991 až 2018 prošel dům důkladnou rekonstrukcí a od roku 2014 znovu ožil hostinský sál. V současné době slouží nemovitost k soukromým účelům, ale její potenciál je nevyčerpatelný.

Celý půdní prostor je připraven k vestavbě dalších místností. Dům má klenuté sklepy a vlastní studnu. Přípojka plynu je na hranici pozemku. Je připojen na kanalizaci i vodovod.

V okolí se nachází mnoho zajímavých míst, jako je Velkopopovický pivovar, naučná stezka barona Ringhofer a zámek Brechtold v Kunicích. Krásná příroda a blízkost výstavby soukromých rodinných domů zajišťují příjemné a klidné životní prostředí.

Nabídka této nemovitosti zahrnuje také výbornou dostupnost do Prahy, což vám umožní užívat si výhody městského života a zároveň se těšit z poklidného venkovského prostředí. Tento dům není jen nemovitostí, je to příležitost stát se součástí bohaté historie tohoto místa a vytvořit vlastní příběh.

Staňte se součástí příběhu tohoto domu a vytvořte si zde svůj vlastní příběh. Kontaktujte mě ještě dnes a začněte snít o tom, jak to bude vypadat, když budete mít tuto krásnou nemovitost jako svůj domov.