

Prodej výrobního objektu, 180 m², Nejdek, ul. Soudní

Soudní, 36221, Nejdek



3 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bajgar Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	180 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ojedinelý výrobní/skladovací prostor (130 m² v přízemí) s kanceláři/bydlením (50 m² v podkroví) ve velmi hezkém, udržovaném stavu v centru města Nejdek. Objekt je velmi pečlivě udržovaný, čistý, zateplený a připravený k Vašemu podnikání a okamžitému užívání. Budova je velmi dobře zabezpečená - mříže na oknech a dveřích, příprava pro alarm, bezpečnostní kamery přímo v ulici. Vytápění je zajištěno novějším kondenzačním kotlem. Elektrická přípojka s příkonem 3x50 A. Podlaha ve výrobní/skladovací části je betonová, částečně s plastovým povrchem. Objekt je výhodný svou variabilitou pro různé typy podnikání s možností využít 1. patro pro bydlení nebo kanceláře. Nejdek je město s kompletní občanskou vybaveností, vzdálené pouze 17 km od Karlových Varů. Pokud se Vám nabídka líbí, neváhejte dlouho a domluvte si prohlídku. Budeme se těšit na setkání.