

Prodej stavebního pozemku (792 m2) v Postupicích u Benešova!

Benešovská, Postupice



2 570 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dominik Klapka

Tel.: +420 733288744

GSM: +420 733288744

E-mail:

dominik.klapka@qara.cz

Celková plocha: 792 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení vlastníků nabízím stavební pozemek pro stavbu objektu k bydlení. Pozemek o výměře 792m2 má přístup ze dvou stran. Na pozemku se momentálně z většiny nachází travnatá plocha, a zeleň.

Tento pozemek má zpracovanou dokumentaci na přípojky, na pozemek je dotažen vodovod, kanalizace se nachází v dosahu pozemku, momentálně je zpracována dokumentace na její připojení (tlaková kanalizační přípojka). V blízké budoucnosti budou v obci realizovány chodníky.

Velkou výhodou je velkorysý územní plán, který umožňuje zastavět až 60% pozemku, není limitována minimální velikost pozemku. Umožňuje tedy výstavbu dvojdomu, trojdomu. Maximální výška římsy 9m, nebo 12m po hřeben.

Aktuálně prodáváme dva pozemky vedle sebe (792m2 a 752m2), je tedy možnost koupit jeden z nich, nebo oba dohromady.

Pozemek se nachází v atraktivní lokalitě - obci Postupice, odkud se za 55 minut autem dostanete do centra Hlavního města. Postupice disponují občanskou vybaveností - obchodem s potravinami Jednota a obecním úřadem. Další důležité instituce, jako jsou škola, školka, pošta, restaurace, či nemocnice, ale i mnoho dalšího, naleznete v Benešově

(13 min autem). V okolí Postupic je mnoho turistických, kulturně-historických i přírodních cílů.

Pro více informací mě kontaktujte.