

Prodej stavebního pozemku 763 m² / Hnojice

78501, Hnojice

**1 982 450 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Nada Čunderlová**Tel.:** +420 585 430 430**GSM:** +420 603 177 771**E-mail:**nada@metr2reality.cz**Celková plocha:** 763 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Druh pozemku:**

pro bydlení

Komunikace:

asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek určený k výstavbě rodinného domu o výměře 763 m² v obci Hnojice. Obec Hnojice se nachází 16 km od Olomouce a 7 km od Šternberka. Pozemek se nachází v klidné okrajové části obce v rámci nově vznikající ulice. Šířka pozemku je 23 m a délka pozemku je 33 m. K pozemku je zbudována nová asfaltová komunikace, včetně veřejného osvětlení a na hranici pozemku jsou přivedeny inženýrské sítě (elektrina, vodovod, kanalizace). Na pozemku je možné umístit jednopodlažní či dvoupodlažní samostatně stojící rodinný dům se sedlovou střechou. Orientace zahrady na jižní stranu. V obci se nachází mateřská školka, prodejna potravin, pohostinství a vinárna. Ke sportovnímu vyžití zde slouží fotbalové a volejbalové hřiště a tenisový kurt. Cesta autem do Olomouce trvá cca 20 minut.