

Prodej komerčního pozemku, 1587 m²

73932, Řepiště



2 200 000 Kč
za nemovitost

Cena je včetně provize a
právního servisu RK



Vyřizuje

Vehovský Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 587 m²**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek určen územním plánem do kategorie - Plochy smíšené, obytné SO. Pozemek disponuje rozměry cca 47m x 39m a je částečně oplocen. Na pozemek je již přiveden vodovod. Napojení na elektřinu je na hranici pozemku. Příjezd na pozemek je po obecní, asfaltové silnici. Jedná se o klidné místo obklopené stromy. Další využití pozemku, které lze realizovat dle platného územního plánu:

- stavba rodinných domů
- stavby bytových domů
- stavby občanského vybavení
- stavby a zařízení pro obchodní prodej do 500 m² provozní plochy.

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- max. výšková hladina 2 NP a podkroví
- koeficient zastavění pozemku činní 40%.

Pozemek svým umístěním může být vhodný pro obyvatele Paskova, jelikož se nachází poblíž Paskovského vlakového nádraží u restaurace Balkán.