

Prodej bytu 4+1, 159 m², Německo, Haidmühle - Frauenberg

38443, Strážný

**5 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Zpěvák Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	159 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji mezonetový byt v klidné lokalitě v obci Haidmühle vzdálené 15 km od hraničního přechodu Strážný. Apartmán má vlastní vstup z boku budovy. Přízemí mezonetu se skládá z předsíně, chodby, pokoje, z kterého je možnost udělat během chvíle ložnici pro hosty (sklopná postel ve skříni). Dále je zde kuchyně s jídelnou, místnost využívaná jako sklad - možnost předělat na pokoj a koupelna se sprchovým koutem a WC. V patře se nachází ložnice, prostorný obývací pokoj s balkónem a 2. koupelna se dvěma umyvadly, bidetem, sprchovým koutem, vanou a WC. Jednotku je možné připojit na komín a mít krbová kamna. K domu náleží prostorná udržovaná zahrada s dětským hřištěm, možnost posezení, opalování nebo grilování. K dispozici lyžárna/kolárna. Možnost dokoupení garáže. V okolí v létě turistické a cyklistické trasy, v zimě možnost běžkování v upravovaných stopách nebo sjezdové lyžování v nedalekém skiareálu Mitterdorf.

Více informací rádi poskytneme.