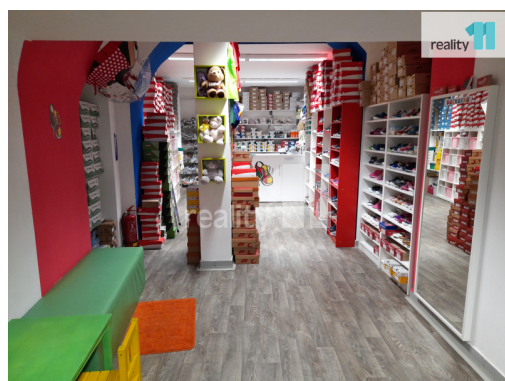


Pronájem obchodu v České Lípě

Tržní, 47001, Česká Lípa



17 343 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Vítězslav Hruška
GSM: 734 783 533

E-mail:
v.hruska@reality11.cz

Plocha kanceláří:	71 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Stravování	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem obchodu v centru České Lípy, ulice tržní o rozloze 72 m². Jedná se o přenechání provozovny (obchodu) dětskou obuví s kompletním vybavením a zázemím za dohodnuté odstupné. Obchod se nachází na velmi frekventované ulici s množstvím kupujících, kde prosperuje několik let, ukončení provozování není z důvodu financí. Celkové odstupné za provozovnu sdělíme zájemci až na vyžádání. Zahájení činnosti nového provozovatele, je také na dohodě. Náklady na provoz: nájemné 11.843,- Kč, el. energie, plyn cca 5.500,- Kč, internet. Topení plynovým kotlem, napojení nemovitosti na všechny ostatní sítě. Prohlídky dle dohody. Majitelem nebyl dodán platný PENB je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Doporučuji. Ev. číslo: 25791.