

RD 2+1/G, pozemek 250 m², po vnitřní reko., Liběšovice 78

Blšany



2 499 000 Kč

za nemovitost

včetně odměny, právních
služeb a vyřízení
hypotečního úvěru


Vyřizuje

Jakub Jiránek
Tel.: 312 240 239

GSM: +420774210412

E-mail:
jakub.jiraneck@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	86 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	250 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný a útulný dům v malebné obci Liběšovice č.p. 78, který je po kompletní vnitřní rekonstrukci. Dispozice domu je 2+1 s přidanou hodnotou garáže a pozemku o výměře 250 m².

Dispozice domu - ložnice, obývací pokoj, kuchyň a koupelnu. Každý pokoj je prostorný a světlý, což umocňuje celkový dojem pohodlí. Vnitřní dispozici lze upravit po rekonstrukci střechy o půdní prostory, kde je možné vybudovat další dvě místnosti a koupelnu.

Tento dům prošel kompletní vnitřní rekonstrukcí. Byly obnoveny rozvody vody, elektřiny a odpadu, což zajišťuje bezproblémový a moderní životní styl. Nový kotel a radiátory poskytují efektivní elektrické vytápění. K dispozici jsou také lokální krbová kamna na tuhá paliva.

Interiér: Interiér domu byl oživen novými štuky a moderním designem. Koupelna byla také kompletně obnovena, takže budete mít veškerý komfort.

Před rekonstrukcí zůstaly pouze některé prvky, jako fasáda, střecha a okna, což znamená, že můžete vytvořit vlastní vnější vzhled, který bude odpovídat vašim preferencím.

RE/MAX G8 Reality Kleinerova 1466, 272 01 Kladno, Tel.: 312 240 239, E-mail: g8reality2@remax-czech.cz, web: www.remax-czech.cz/reality/re-max-g8-reality-2

Součástí domu je také garáž, což je neocenitelný přínos jako další úložný prostor.

Liběšovice nabízí klidnou a velmi tichou lokalitu, což je ideální pro ty, kteří hledají odpočinek a klidný život. Poblíž se nachází krásná příroda a možnosti pro pěší výlety či sportovní aktivity.

Obec Liběšovice leží 10 km od města chmele a piva Žatec, které je na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. V těsné blízkosti se také nachází město Podbořany (7 km) a obec Blšany (4 km).

Tato nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí mít vlastní útulný domov v příjemném prostředí a moderním prostředí. Neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku této úžasné nemovitosti.