

Ubytovací zařízení Horní Chřibská , Děčín

40744, Horní Chřibská, Chřibská



6 900 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Čermák

Tel.: +420 793 923 343

GSM: +420 793 923 343

E-mail:

info@prosperityre.cz

Zastavěná plocha:	208 m ²	Užitná plocha:	231 m ²
Plocha parcely:	2012 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tato exkluzivní nemovitost se nachází v těsné blízkosti úchvatné přírody Českého Švýcarska, kde se rozkládá malebná krajina s rybníky, bujnými lesy, loukami a ohromujícími výhledy. V samotném domě, na němž byla provedena rekonstrukce střechy v roce 2018, naleznete tři nádherné apartmány. Jeden z nich se nachází v přízemí a má rozlohu 76 m². Spolu s tímto apartmánem v přízemí najdete i technickou místnost s kotlem na tuhá paliva. V prvním patře se nachází zbývající dva apartmány, jeden o rozloze 51 m² a druhý o rozloze 55 m². Kromě toho v prvním patře naleznete i menší chodbu a schodiště vedoucí na půdu, která po renovaci může sloužit jako podkrovní apartmán. Celá budova vyniká svým jedinečným půvabem a harmonicky ladí s okolím nemovitosti. S celkovou kapacitou až 18 hostů nabízí tato nemovitost dostatek prostoru pro váš podnikatelský záměr i relaxaci. K tomu všemu patří nádherná zahrada a rustikální stodola, která po provedené renovaci může sloužit jako další pokoj nebo prostorná konferenční místnost.

Zaujala vás tato zajímavá investiční nemovitost?

A s financováním si hlavu lámat nemusíte , vše za vás vyřešíme

(Půdorys je vypracován s pomocí Matterportu, je tedy ilustrační)