

## Kvalitně zařízený byt 2+1 v srdci Prahy

Vlašská, 11800, Praha 1, Praha

**38 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 2 500 Kč /  
měsíc

|                              |                   |                                  |                              |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                            |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 94 m <sup>2</sup>            |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                  |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            | <b>Voda:</b>                     | Voda - zdroj pro celý objekt |
| <b>Topení:</b>               | Lokální - plynové | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu vám nabízíme plně zařízený byt v centru Prahy. Jednotka se nachází v prvním nadzemním podlaží. Praktická dispozice, kdy se do bytu vchází soukromým vchodem ze zahrádky do vstupní předsíně, ze které se dostanete do ložnice (která disponuje šatnou), obývacího pokoje spojeného s jídelnou a samostatné kuchyně, která je vybavena všemi spotřebiči. Celý byt je kompletně vybaven italským nábytkem. Lokalita Malé Strany nabízí veškerou občanskou vybavenost.



Vyřizuje

**Lukáš Cestr****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 211 748**E-mail:** [lukas.cest@engelvoelkers.com](mailto:lukas.cest@engelvoelkers.com)