

Prodej chaty, 45 m², Šakvice

69167, Šakvice

**1 999 900 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Samsonová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	45 m ²	Užitná plocha:	45 m ²
Plocha parcely:	1 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dřevostavbu chaty 3+kk přímo u vody Novomlýnské nádrže v těsné blízkosti obcí Šakvice nebo Zaječí. Chata je postavena v areálu, kde je celkem 24 chat. Vhodná pro rybáře, nebo jen klienty, kteří hledají klid a chtějí svůj volný čas trávit na Jižní Moravě. Chata stojí na pronajatém pozemku, kde je garantovaná výše nájmu až do roku 2045, poté bude nájemní smlouva na pozemek pokračovat, ale může se změnit její výše dle aktuální inflace. Vytápění je v chatě v zimně zajištěnou klimatizací, ohřev vody elektrický bojler. K chatě patří i prosto na uskladnění venkovního nábytku, grilu, kol, nebo třeba rybářských potřeb. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.