

Prodej rodinného 5+kk, 245 m2, Kravaře

74721, Kravaře



9 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Homola Ján**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	137 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej domu 5+kk, v nově vznikající lokalitě Lelkova, v klidné části obce Kravaře. Jedná se o řadový, 2-podlažní dům o podlahové ploše 137,4 m², který bude postavený na pozemku o celkové rozloze 245 m². Kompletní nová infrastruktura zahrnující vodovodní řád, splaškovou kanalizaci, rozvody elektro NN, veřejné osvětlení, komunikace pro pěší a nové místní komunikace. Dům bude vybaven vlastní fotovoltaickou elektrárnou a zároveň bude zajištěn tepelný komfort díky instalaci tepelného čerpadla vzduch/voda. Tato inovativní kombinace technologií je navržena s cílem dosáhnout vysokého energetického standardu nových staveb a zároveň optimalizovat poměr mezi spotřebou a úsporou energie pro budoucí majitele. Nepropáste tuto výjimečnou příležitost! Pro více informací kontaktujte makléře.