

Prodej rodinného domu, 2+1, 70 m², Mrtník

33152, Mrtník



4 249 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Fillingerová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	70 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu o užitné ploše 70 m², který se nachází ve velmi žádané lokalitě obce Mrtník. Dům o dispozici 2+1 s šatnou prošel velmi zdařilou rekonstrukcí. Jsou zde kompletně vyměněny rozvody vody a elektřiny a jsou zde osazena plastová okna. Nově je udělaná střecha včetně latí. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě. (kanalizace, voda, elektřina) Plyn se nachází na hranici pozemku. Vytápění je zde elektrickým kotlem do radiátorů + podlahové topení. Ohřev vody je řešen bojlerem. Je zde možnost rozšíření obytné části. Součástí jsou i dvě prostorné stodoly a sklípek. Dům už má i svoji novou fasádu. V obci Mrtník je obecní úřad, kulturní dům, Coop, koupaliště a hřiště. Jedná se o klidnou a čistou lokalitu. Dojezdová vzdálenost do Plzně 15 minut.