

Prodej rodinného domu, 3.338 m², Hradištko - Kersko

Kersko, 28912, Hradištko



29 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Píšová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	335 m ²
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní patrový rodinný dům o velikosti 6+kk v přírodním parku Kersko, vzdáleném pouhých 20 min od Prahy. Novostavba z roku 2021 s užitnou plochou 335 m² stojí na rovinatém lesním pozemku o celkové ploše 3.338 m².

Vytápění domu a ohřev teplé vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Teplo je rozváděno podlahovým topením. Dům je napojen na obecní vodovod a má vlastní čističku odpadních vod. Nízké provozní náklady.

Dominantou spodního podlaží je prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou a krbem. V přízemí se dále nachází pokoj pro hosty, pracovna, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost, předsíň a garáž se skladem. V patře najdeme ložnici se vstupem na terasu, 2 dětské pokoje, 2 samostatné šatny a koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou. Poloha domu v zahradě se vzrostlými stromy zajišťuje klid, dostatek soukromí a v létě příjemné klima.

Veškerý právní a hypoteční servis zajištěn. Pro další dotazy a zájem o prohlídku kontaktujte realitního makléře.