

Prodej restaurace v Chabařovicích, ul. Husovo náměstí

Husovo náměstí, 40317, Chabařovice



8 799 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ženíšková Dana
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	1302 m ²	Užitná plocha:	1302 m ²
Plocha parcely:	829 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Malá obec, klidné místo, skvělé rekreační podmínky, historické památky. Tohle vše a mnohem víc Vám nabízí Chabařovice poblíž Ústí nad Labem.

A právě zde pro Vás aktuálně zprostředkovávám prodej komerčního objektu v podobě restaurace a šesti bytů k pronájmu. Jako stravovací zařízení mělo tohle místo skvělé jméno a bylo velice žádané. Možná nastal ten správný čas na oživení jeho slávy. Součástí nabídky je i kompletní zařízení kuchyně, jídelního prostoru a baru.

Kromě restaurace samotné je zde k dispozici mnoho prostorů pro další zázemí jako kancelář, sklady, šatny a jiné. V objektu je v současnosti šest bytů, které jsou všechny obsazeny nájemníky. Můžete je dál využívat jako pasivní příjem z nájmu a nebo zde například zřídit velký pension. Vzhledem k okolí by to mohl být vcelku lukrativní nápad. Nedaleké jezero Milada a nádherné okolí Krušných hor jsou lákadlem pro turisty z blízkého i širokého okolí. Pokud Vás nabídka zaujala, tak mi zavolejte a já Vás tu ráda provedu