

Prodej rodinného domu 300 m² s krásnou zahradou, pozemek 1.190 m²

Havlíčkova, Řevničov



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Vojtěch Piruchta**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420604668666**E-mail:**vojtech.piruchta@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	489 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	1190 m ²
Plocha sklepu:	40 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZEROVÁNO

Hledáte prostorný rodinný dům s krásnou, velkou zahradou v okolí Rakovníku? Dům, který již prošel kompletní rekonstrukcí a umožní vám okamžité a pohodlné bydlení?

Přesně takový dům na prodej se nachází v Řevničově, 36 km západně od Prahy. V obci najdete kompletní občanskou vybavenost, jako jsou obchody s potravinami, základní a mateřská škola, knihovna, pošta, obecní úřad, kavárna, pivovar, restaurace, sokolovna či fotbalové hřiště. A krásnou přírodu? Tu máte také nadosah. Řevničov totiž sousedí s Chráněnou krajinnou oblastí Křivoklátsko. Zkrátka místo pro rodinné bydlení jako stvořené.

Doprava z Řevničova je vynikající. Od roku 2020 se autem pohodlně dostanete po dálnici D6 za 30 minut do Prahy a za

20 minut do Kladna. V Rakovníku jste pak za necelých 10 minut. Pokud raději cestujete hromadnou dopravou, pak vás potěší pravidelný přímý autobusový spoj na Prahu-Zličín, Kladno, Rakovník i Slaný.

Rodinný dům má celkovou podlahovou plochu přes 300 m² a stojí na pozemku o rozloze 1.190 m². Dům sestává z přízemí, patra a obytného podkroví. Dům je zároveň podsklepen, nabízí 3 krytá parkovací stání pro auta a také několik dalších venkovních stání na vlastní příjezdové cestě. Součástí patra je také velkorysá půda, kterou lze předělat na další, například obývací pokoj.

Na zahradě najdete útulné zimní posezení s grilem, praktickou kolárnu a vlastní dílnu. To nejlepší co na zahradě ale najdete, je naprostý klid. O tom se však musíte přesvědčit sami.

Zavolejte mi, rád vás zde přivítám osobně. Těším se na viděnou na prohlídce!
Vojtěch Piruchta

V případě zájmu vám dokážeme také zdarma zařídit výhodné financování díky kolegům z RX Finance.