

Prodej RD Velká Chyška

Velká Chyška

**3 630 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

František Smetana**Tel.:** 731 414 652**GSM:** 731 414 652**E-mail:**[frantisek.smetana@rkfinpo
s.cz](mailto:frantisek.smetana@rkfinpos.cz)

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	98 m ²
Užitná plocha:	177 m ²	Plocha parcely:	408 m ²
Plocha zahrady:	310 m ²	Plocha sklepu:	10 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji patrový rodinný dům - okál - se zahradou. Součástí prodeje je i přistavěná druhá garáž se sklípkem na ovoce. V zadní části domu je pergola s krbem a zahrada s okrasnými a ovocnými rostlinami. Dům je postupně modernizován a je v pěkném stavu. Teplo zde zajišťuje kotel na tuhá paliva nebo elektrický kotel ústředního topení. Elektroinstalace 220/380 V. Voda je napojena na obecní řád. Kanalizace do obecní čističky. V přístavbě druhé garáže je sklípek na ovoce. Na pozemek lze vstoupit přímo z ulice obce. Bonusem tohoto domku je stupňovitá uzavřená zahrada. Vhodná jak pro hry dětí, tak i pro Vaše mazlíčky.

Velká Chyška je středisková obec s Mateřskou školou, Obecním úřadem, kulturním domem a obchodem potravin.

Velkou tradici zde má Myslivecké sdružení, dobrovolní hasiči i zahrádkáři a včelaři. Místní zemědělské družstvo zajišťuje práci i pro sousední vesnice. Do nedalekého Pacova lze dojet autobusem po silnici.

Pokud hledáte bydlení na klidném místě na vesnici - neváhejte mě kontaktovat. S případným financováním Vám rád pomůžu.