

Prodej - Byt 3+1 Bohuslávská ul., Lipník nad Bečvou I-Město

Bohuslávská, 75131, Lipník nad Bečvou I-Město, Lipník nad Bečvou



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alexandr Beták

Tel.: +420 777 946 898

GSM: +420 777 946 898

E-mail:

info@betak-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	135 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pro svoji rodinu dostatečně prostorný byt ve velmi klidné lokalitě města? Pak právě pro Vás je určena nabídka velmi pěkného bytu 3+1 v osobním vlastnictví v bývalé prvorepublikové vile na ul. Bohuslávská v Lipníku nad Bečvou, který Vám nyní nově nabízím v exkluzivním zastoupení majitelů ke koupi. Byt o celkové výměře 135 m² se nachází v 1. patře revitalizovaného domu a na své dispozici nabízí rozsáhlý obývací pokoj, dva samostatné pokoje, prostornou chodbu s vestavěnými skříněmi, kuchyni s linkou, jídelnou a vstupem na terasu, zděnou koupelnu a WC. Dům prošel celkovou rekonstrukcí se zateplením a výměnou plastových oken. V bytě je kuchyňská linka se sporákem, obklady, dlažby, plovoucí podlahy a topení je řešeno plynovým kotlem. Jako

příslušenství patří k bytu dva sklepy a parkoviště kolem domu. V okolí je kompletní městská občanská vybavenost. Dům se nachází ve velmi klidné vilové čtvrti a lokalita je vhodná pro rodiny s dětmi. Byt je ihned k dispozici. Nákup je možné realizovat s pomocí hypotečního úvěru. Rád Vám tuto nemovitost představím na osobní prohlídce.