

Prodej bytu 3+kk v centru Karlových Varů

Svahová, Karlovy Vary

13 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	131 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk v centru Karlových Varů

Nabízíme k prodeji byt o velikosti 3+kk s obrovským potenciálem pro investory. Tento byt se nachází v novostavbě, která byla postavena v roce 2014, v centru Karlových Varů.

Velkoplošný byt 131 m² + 2 balkony 13,2 m². 2 ložnice, obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout, který dává novému majiteli možnost vytvořit si vlastní prostor podle svých představ.

Nemovitost se nachází v malebném turistickém lázeňském městě. Tato lokalita je vyhledávaná turisty z celého světa, což znamená stabilní poptávku pronájmu nemovitostí. Investoři se mohou těšit na vysokou návratnost investice díky možnosti dlouhodobého nebo krátkodobého pronájmu.

Díky výhodné poloze v Karlových Varech tento byt kombinuje výhody rezidenční a obchodní čtvrtě. V blízkosti se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, jako jsou obchody, restaurace, školy a zdravotnická zařízení lázeňské domy a pro milovníky přírody je v blízkosti lázeňský les s mnoho kilometrovým počtem upravených stezek a cestiček pro pěší a cyklisti.

K bytu patří také garáž, která se nachází přímo v budově.

Pokud máte zájem o prohlídku této atraktivní investiční nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat. Těšíme se na spolupráci a pomůžeme vám při realizaci vašich investičních plánů.



Vyřizuje

Alexandr Mizjuk**GSM:** +420776395579**E-mail:** alexandr.mizjuk@re-max.cz