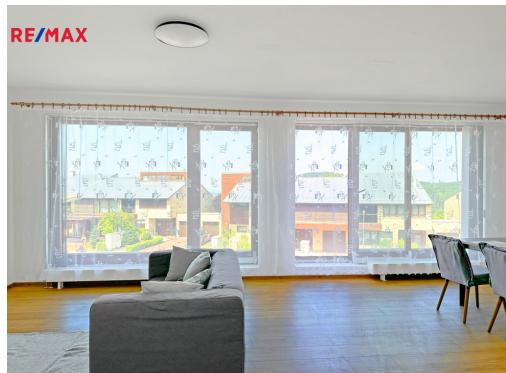


Krásný byt 2kk v luxusní lokalitě u golfového hřiště v Berouně

Na Golfu, Beroun

**6 900 000 Kč**
za nemovitostVyřizuje
Petr Šach
GSM: +420733746846
E-mail:
petr.sach@re-max.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Umístění objektu:** klidná část obce**Topení:** Ústřední - plynové**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 64 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Sklep:** 2 m²**Plyn:** Plynovod**Odpad:** Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný byt umístěný v prestižní lokalitě, v podstatě uprostřed golfového hřiště v Berouně. Tento byt o velikosti 2 + kk je skvělým příkladem exkluzivního bydlení v kombinaci s krásným okolím a prostředím golfového hřiště.

Byt nabízí celkem 64.7m² podlahové plochy, která poskytuje dostatek prostoru k pohodlnému bydlení. Dispozičně zde najdete opravdu velmi prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, prakticky řešenou chodbou, ze které se vchází na samostatnou toaletu, do koupelny, obývacího pokoje a také ložnice. Ložnice má výstup na krásnou terasu, která je ukryta před pohledy většiny sousedů a nabízí tak unikátní soukromí. Vybavení nemovitosti zůstává na novém majiteli. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží z celkem čtyřpatrové budovy.

Tato nemovitost je umístěna v naprosto exkluzivním prostředí, obklopena golfovým hřištěm a svým provedením splní i

ta nejnáročnější očekávání. Zázemí golfového hřiště v dosahu pěší chůze od bytu, nabízí možnost posezení ve skvělé restauraci, nebo relax ve wellness.

Nemovitost je možné využít jak k trvalému bydlení tak například jako ubytování při hraní golfu. Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.