

**Prodej bytu 3+1, 56 m<sup>2</sup>, OV, Most, ul. Růžová**

Růžová, 43401, Most

**1 671 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního servisu a  
provize RK.

|                              |                  |                                  |                               |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 56 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci               |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme prodej bytu v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, který se nachází v 5. patře sedmipodlažního panelového domu, který byl zrevitalizován, dům je zateplený, s novým eurovýtahem. V celém bytě je vylita nivelační stěrka a položeny vinylové podlahy. Koupelna je dispozičně oproti původním rozměrům zvětšená, zděná, s novou elektroinstalací v celém bytovém jádře, dále je propojena s WC, najdeme tu vanu, umyvadlo i prostor pro pračku a sušičku, na podlaze dlažba a na zdech jsou keramické obklady. Samozřejmostí jsou v bytě plastová okna, kromě jednoho pokoje jsou všude žaluzie, v místnostech nové štuky. Kuchyně je připravena na osazení kuchyňské linky dle vlastního výběru nového majitele. Jak taková designová tečka na vzhledu bytu může vypadat, si můžete prohlédnout ve fotogalerii díky vizualizaci. K bytu patří komora v patře i sklep. V případě zájmu Vám zajistíme optimální variantu financování. Jde o lokalitu s veškerou občanskou vybaveností v těsném dosahu.



Vyřizuje

**Kolářová Lenka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)