

**Prodej rodinného domu na krásném místě v obci
Lešišov (cca. 10 km od Sušice)****7 990 000 Kč**
za nemovitost

34201, Lešišov, Mokrosuky

Zastavěná plocha:	294 m ²	Užitná plocha:	294 m ²
Plocha parcely:	3248 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem prodeje je stylový pension na krásném místě v obci Lešišov, která se nachází cca. 10 km severozápadně od obce Sušice. Jedná se o rodinný dům kompletně rekonstruovaný v roce 2006, který byl v poslední době užíván jako pension pro krátkodobé pronajímání. Kvalitně provedená zděná stavba je rozdělena na 3 samostatné apartmány (2 x 3+KK + balkon a 1x 2+KK), samostatný pokoj na pronajímání a společné prostory zahrnující společenskou místnost, verandu, saunu, skalní sklep a další úložné a provozní prostory. K pensionu náleží nádherný pozemek na kraji obce, který má celkovou výměru 3 248 m². Pension je napojen na elektrickou energii, vrt s pitnou vodou, odpady jsou svedeny do odpadové jímky. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva a elektrokotlem. Pokud máte zájem o pension na nádherném místě, neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška. Rád Vám k této nemovitosti poskytne veškeré informace, zajistí Vám její prohlídku a bezpečně Vás provede celým procesem jejího porřízení.



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 733 108 284**E-mail:** masek@pubec.cz