

Prodej administrativní budovy, 279 m², Hranice, ul. Teplická

Teplická, 75301, Hranice

**10 881 150 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Řezníčková Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 279 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme administrativní budovu v historické části centra města Hranice. Dům právě prochází celkovou rekonstrukcí střechy, jednotlivých pater, včetně všech rozvodů, omítek, podlah. V neposlední řadě je revitalizován dvorek se zahradním posezením, které zde bylo nově zbudováno. I zde jsou zavedeny IS a je zde také udírna. V domě najdete 3 prostory (93m²) ve třech patrech. Ve střešní vestavbě navazuje na prostor rozlehlá terasa s nádherným výhledem na město a do okolní zeleně. Vzhledem k tomu, že dům stojí na okraji centra, směrem k lázním Teplicím, není zde již hluk tak patrný, jako jinde v centru města. Doporučujeme prohlídku, kde získáte podrobné informace od majitele nemovitosti. Financování vám zajistí náš zkušený poradce.