

## Stavební pozemek v obci Újezd u Přelouče

Újezd u Přelouče



**1 590 Kč**

za m<sup>2</sup>

Cena včetně právních a  
realitních služeb



Vyřizuje

**Lenka Rysová**

**Tel.:** 731 286 202

**GSM:** 731 286 202

**E-mail:**

[lenka.rysova@rkfinpos.cz](mailto:lenka.rysova@rkfinpos.cz)

**Celková plocha:** 1 787 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** venkovská

**Doprava:** autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** centrum obce

**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek situovaný ve středu obce, v rodinné zástavbě u asfaltové komunikace. Pozemek je dle územního plánu určen k bydlení.

Na pozemku o celkové výměře 1.787 m<sup>2</sup> se nachází ovocné stromy a původní studna s užitkovou vodou.

Inženýrské sítě v dosahu (viz foto).

Obec Újezd u Přelouče se nachází na samém severozápadě okresu Pardubice, zhruba 8 km severozápadně od Přelouče a 7 km od Chlumce nad Cidlinou.

Ve vesnici je vybudován veřejný vodovod, kanalizace a plynofikace. Zdejší obyvatelé mohou využívat obecní úřad, knihovnu, přírodní amfiteátr, prodejnu smíšeného zboží, pohostinství a sportovní hřiště. Okolí nabízí spousty cest a stezek vhodných k pěším výletům i cykloturistice.

Rádi Vám pomůžeme s výhodnějším financováním této nemovitosti.