

Pronájem komerčního prostoru 1.NP, Valašské Meziříčí, ul. Nádražní.

Nádražní, 75701, Valašské Meziříčí

22 000 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie a
služby 10.000,- Kč/měsíc,
bez DPH

Plocha kanceláří:	110 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: „Hledáte exponované místo pro své podnikání a chcete být skutečně vidět?“

Pak je následující nabídka právě pro Vás. Naše realitní kancelář Century 21, 3D Reality, Vám zprostředkuje pronájem reprezentativního, plně zrekonstruovaného komerčního prostoru, který se nachází v blízkém centru Valašského Meziříčí a lze jej využít jako kancelář, prostor obchodu či služeb. Objekt je umístěn na lukrativním místě, v přízemí a přímo na jedné z hlavních křižovatek (kruhového objezdu na Rožnov a Vsetín), poblíž autobusového i vlakového nádraží, s veřejným parkovištěm přímo u budovy.

Prostor o velikosti 110,48 m² je zcela prosklený a tudíž velmi slunný, s mnohými možnostmi umístění reklamy, či zboží Vaší firmy přímo ve výlohách, kolem kterých denně projde a projede mnoho lidí.

Prostor se nachází v přízemí s vlastním vchodem, vestibulem a sociálním zařízením. Na podlaze vkusná velkoformátová šedá dlažba. Prostory mají nainstalovány žaluzie, vzduchotechniku a klimatizaci, kamerový systém a počítačovou síť.

Prostor se nabízí nevybaven. V současné době je již dodělaná kuchyňka bez spotřebičů.

Cena nájmu činí 22.000,-/měsíc + DPH, plus energie ve výši 10.000,- Kč (1x/rok proběhne vyúčtování dle aktuální spotřeby nájemníka). Kauce je ve výši 2 nájmů + 1 nájem (plus DPH) jako provize RK.

Bližší informace u našeho realitního makléře.



Vyřizuje

Renata Korsen

GSM: +420 773 553 776

E-mail: renata.korsen@century21.cz