

Prodej, domy/rodinný, 91 m2, Počaply , Sezemice, Pardubice [ID 46533]

Sezemice


8 922 995 Kč

za nemovitost

vč. DPH



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	91 m ²	Plocha parcely:	847 m ²
Plocha zahrady:	721 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte bungalov, kde 89,72 m² užitkové plochy představuje vrchol praktického a inteligentního designu. Tento domov je skvělým příkladem, jak může být každý centimetr prostoru využit k maximalizaci komfortu a funkčnosti – od trojice pokojů po prostorný obývací pokoj s kuchyní a bezbariérovým přístupem na krytou terasu či zahradu.

RD Rýmařov, dodavatel s půlstoletou tradicí má důvěru více než 26 000 rodin, znamená nejen synonymum spolehlivosti, ale i záruku nadstandardní kvality. S využitím precizní CNC prefabrikace a konstrukce z KVH hranolů, doplněné o materiál Fermacell pro stěny, slibuje tento domov nejen perfektní odolnost a vzduchotěsnost, ale i dlouhodobou udržitelnost stavby. Přidáváme ještě jednu dimenzi kvality s obvodovými stěnami poskytujícími

mimořádnou tepelnou izolaci s koeficientem $U = 0,120 \text{ W/m}^2$, což zajišťuje nejen úspory energie, ale i celkový komfort bydlení.

Díky špičkovému tepelnému čerpadlu Vzduch - Voda, podlahovému teplovodnímu vytápění a mimořádné tepelné izolaci od základů až po střechu dosahuje dům energetické třídy A. Fotovoltaický systém ON GRID a akumulace do zásobníku TUV posouvají efektivitu a udržitelnost na novou úroveň, snižují provozní náklady a chrání životní prostředí. Navíc, díky přípravě pro venkovní žaluzie, můžete dům v budoucnu bez problémů dovybavit venkovním stíněním a tak snadno ovládat množství přirozeného světla ve vašem domově a zároveň zvyšovat jeho bezpečnost a tepelný komfort.

Vše zařízeno a připraveno pro vaše bezproblémové bydlení – a to vše v ceně, která zahrnuje nejen pozemek a novostavbu, ale i možnost individuální úpravy podle vašich představ. Pokud hledáte něco opravdu jedinečného, projekt "Počapelské Chalupy u Pardubic" nabízí 33 pozemků pro váš vysněný domov. Pokud by Vám nabídka typových domů nevyhovovala, můžete si zakoupit pozemek i samostatně a výstavbu řešit individuálně

Navštivte náš web a nechte se inspirovat možnostmi, které vám rodinný bungalov 90 nabízí. Je to nejen o bydlení, je to o životním stylu, který si zasloužíte.