

Novostavba v en. třídě A za bezkonkurenční cenu

Sezemice


9 376 690 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	80 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	774 m ²
Plocha zahrady:	694 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní dispozice tohoto domu nabízí vaší rodině 5 pokojů a 125m² užitné plochy. Obývací pokoj oddělený od kuchyně a dostatečně velké pokoje v podkroví. Pátý pokoj v přízemí může být nejen pokojem pro hosty, pracovnou, ale díky své dostatečné velikosti i plnohodnotnou ložnicí pro rodiče. Dům je svým designem a klasickým tvarem vhodný do každé zástavby.

Objevte pohodlí a moderní technologie s tímto exkluzivním rodinným domem od dodavatele s 50letou tradicí, jenž je synonymem spolehlivosti a jistoty, stavějící na důvěře více než 26 000 rodin. Naprosto přesná konstrukce z KVH hranolů, kompletní CNC prefabrikace, perfektní vzduchotěsnost, stěny z desek Fermacell to jsou domy od RD Rýmařov.

Vychutnejte si teplo vašeho domova díky nejmodernějšímu tepelnému čerpadlu Vzduch - Voda s podlahovým teplovodním vytápěním. Tepelná izolace zahrnuje přípravu pro žaluzie, izolaci základové desky XPS a obvodovou stěnu s mimořádně nízkým koeficientem prostupu tepla $U = 0,120 \text{ W/m}^2$, a to vše bez příplatku.

Užijte si také nejnovější technologie v oblasti obnovitelných zdrojů s fotovoltaickým systémem ON GRID v ceně. Tento systém, doplněný o akumulaci tepla do zásobníku TUV, efektivně využívá sluneční energii pro ohřev užitkové vody, což přispívá k nižším provozním nákladům a zároveň šetří životní prostředí.

Uvedená kupní cena je konečná za komplet pozemku s Novostabou od RD Rýmařov za bezkonkurenční cenu dotovanou Developerem! Navíc za stavbu domu platíte v případě využití hypotéky až po jeho dokončení a převzetí

Nevyhovuje Vám dispozice domu, orientace nebo chcete vše na Míru ? Žádný problém, projekt "Počapelské Chalupy u Pardubic" představuje jedinečnou nabídku 33 pozemků v 3 prodejních fázích o rozloze 588 až 979 m². Na libovolnou parcelu si můžete vybrat dům podle Vašich představ, popřípadě můžete zakoupit i samostatný pozemek