

Rodinný dům v Brništi

Brniště



1 254 500 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a advokátní úschovy za celý obchodní případ.



Vyřizuje

Jiří Kuna
Tel.: +420 608272378

GSM: +420 608272378

E-mail: jiri.kuna@qara.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	236 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	814 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve špatném stavu určený spíše ke strhnutí, ale na atraktivním pozemku pro bydlení v klidné části obce Brniště v okrese Česká Lípa. Tento pozemek o celkové velikosti 814m² nabízí nejen dostatek prostoru pro stavbu Vašeho nového vysněného domu, ale také možnost vytvoření zahrady či příjemného posezení na terase.

V současné době stojí na pozemku starý dřevěný dům, částečně zděný a s kůlnou. Oprava tohoto domu je sice možná, ale ekonomicky bude nerentabilní. Zastavěná plocha domu spolu s nádvořím je 236m².

V okolí nemovitosti se nachází veškerá občanská vybavenost, kterou můžete potřebovat pro každodenní život. V blízkosti se nachází škola a školka, což oceníte v případě, že máte rodinu. Pošta a obchod Eso market jsou také v dosažitelné vzdálenosti, což Vám usnadní každodenní nákupy.

Prívod vody je zajištěn dálkovým vodovodem, což znamená, že nemusíte mít starost s hledáním alternativních zdrojů vody. Elektrický proud je zde již připraven a disponuje napětím 230 V, 400 V. Kanalizace není.

Příjemné prostředí obce Brniště je garantem Vašeho spokojeného bydlení.

V případě zájmu o tento pozemek mě neváhejte kontaktovat.
Mám připraveno financování pro tento dům s pozemkem.