

Prodej komerční Výroba, 685m² | Ústecký kraj, Chomutov, Jirkov, Mičurinova 263, 43111

Mičurinova, 43111, Jirkov



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Čížek
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Celková plocha:	2717 m ²	Počet podlaží:	1
Počet míst k parkování:	10	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Účel budovy:	Výroba
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám nabídku prodeje výrobní a administrativní zděné haly v obci Jirkov. Hala o celkové zastavěné ploše 856 m² je postavena na pozemcích o celkové výměře 2.717 m². Příjezd je po obecní komunikaci. Komunikace kolem haly je z větší části zpevněná s betonovým povrchem. Hala fungovala v minulosti jako provoz masné výroby. Ze severní strany haly je dispozici nákladová rampa. Stavebně je rozdělena na několik částí, a to administrativní, zázemí pro personál, skladové prostory a samotná výrobní část. Momentálně není objekt využíván. K dispozici jsou inženýrské sítě, plyn, elektrina 230 V a 380 V, obecní vodovod a vlastní čistička odpadních vod. Objekt haly je možné přistavět o patro výš a rozšířit tak jak administrativní, tak skladové či výrobní prostory dle potřeby. Objekt je oplocený, část pozemků na východní straně se nachází mimo oplocený areál. Areál je vhodné využít pro jakoukoli výrobu, či skladování s potřebným zázemím pro personál a administrativu. Pro více informací či prohlídku nemovitosti kontaktujte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101985.