

Prodej domu, 110 m² s terasou 80m², Rožďalovice (okres Nymburk)

4 900 000 Kč
za nemovitost

Husova, 28934, Rožďalovice

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	110 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej zajímavě řešeného jednopodlažního domu s prostornou střešní terasou v Rožďalovicích, okres Nymburk. Podlahová plocha domu 110 m². Dispozičně 1NP má zádveří, technickou místnost, koupelnu (WC, umyvadlo, sprchový kout) dominantní velký pokoj s malou komorou nebo šatnou v zadní části oddělenou dveřmi, v této místnosti je naplánovaný i kuchyňský kout (celá kuchyň již zakoupena, jen čeká na montáž), dále jedna ložnice, opět nábytek je již zakoupený, za ložnicí je chodba, malá místnost, která může sloužit opět jako komora, šatna či malá pracovna, WC a vstup do malého sklepa v 1.PP domu. Předností tohoto domu je slunná terasa přes celý půdorys domu, kde vystoupáte po točivém schodišti s výhledem na panorama Rožďalovic.

Na tento dům navazuje ještě dvoupodlažní zelená budova, která není součástí prodeje, ale je také v nabídce naší kanceláře, takže je možné oba domy znovu propojit, jak tomu bylo původně.

Dům je možno využít jako sídlo firmy, či zde provozovat drobnou výrobu a služby.

S financováním rádi pomůžeme.



Vyřizuje

Ing. Romana Čápová

Tel.: 569 111 010

GSM: +420 603 879 961

E-mail: romanavita@seznam.cz