

## Pronájem kanceláří Praha 4 Libuš

Libušská, Praha-Libuš, Praha



**30 600 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Sandra Staňková**

**Tel.:** 222701062

**GSM:** 222701062

**E-mail:** [info@faraon.cz](mailto:info@faraon.cz)

**Plocha kanceláří:** 122 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Kanceláře

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorné kanceláře na Praze 4, Libuš v komerčním areálu Pemar. K dispozici jsou 4 oddělené kancelářské místnosti a 1 skladovací prostor (pouze jako součást jedné nebo více kanceláří). Níže rozepsané možnosti nájmu. V budově najdete společné prostory (chodby, rampy, schodiště), samostatné WC, sprchový kout, prostornou kuchyňku, přípravu na kuchyňku v dalších kancelářích a možnost předělat si kanceláře dle svých představ.

Kanceláře mají skosená stropní okna, která poskytují nádherné denní světlo. Samostatný kotel na topení, samostatné měření všech energií. Průchod ke kancelářím přes společné prostory. Dále skvělá dopravní dostupnost MHD a v ceně parkovací stání přímo v areálu s uzamykatelnou bránou.

Prostory kanceláří bez skladu v 1.NP

Rozměry

Kanceláře - 122,40 m<sup>2</sup>

Samostatné WC, předpříprava na kuchyňku, samostatný kotel na topení, samostatné měření všech energií.

Cena 30 600 Kč + DPH + energie (cca 5 000 Kč) průchod přes společné prostory.

K pronajímaným prostorám přiléhá 1 parkovací místo.

K dispozici ihned.