



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 1100/4866

Pronájem rodinného patrového domu, 260 m, pozemek 540 m, obec Bašť.

Na Horku, 25085, Bašť



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna.m.cz)

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	260 m ²	Plocha parcely:	560 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem rodinného patrového domu, 260 m, včetně pozemku 540 m, v Bašti, Praha-východ

Popis domu:

Nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům o rozloze 260 m s pozemkem o velikosti 540 m, situovaný v klidné obci Bašť, pouze cca 11 minut jízdy od Prahy Čakovice. Tento dvoupodlažní dům má dva byty 4kk s podlahovou plochou 130 m každá.

1: nadzemní podlaží:

Byt 4kk s podlahovou plochou 130 m. Nabízí 3 ložnice, obývací pokoj s kuchyní, koupelnu s vanou a sprchovým koutem a oddělené WC. Dále zde najdete technickou místnost a šatnu.

2. nadzemní podlaží:

Byt 4kk s podlahovou plochou 130 m. Nabízí 3 ložnice, obývací pokoj s kuchyní, koupelnu s vanou a sprchovým koutem a oddělené WC. Dále zde najdete technickou místnost a šatnu.

Parkování:

Dům nabízí parkování na soukromém oplocením pozemku pro vaše auta přímo na dvorku.

Stav nemovitosti:

Tato nemovitost byla kolaudována v roce 2023.

Občanská vybavenost v Bašti:

Obec Bašť má více než dostačující občanskou vybavenost, kdy vše máte opravdu na dosah ruky. Naleznete zde školku, poštu, kavárnu, obchod, restaurace, sportoviště. Téměř před domem se nachází v příjemném parku krásné, nové dětské hřiště. Pouhých 200 m od domu je mateřská škola, vedle které se nyní realizuje stavba základní školy do 9. třídy. Vaše ratolesti tedy můžete posílat do školních zařízení bez obav. Zároveň v krátké vzdálenosti od domu naleznete poštu, fitness, potraviny, pro milovníky ryb sushi bar a třeba i stylovou kavárnu. Bašť je ideálním místem pro rodiny s dětmi.

Doprava:

Z obce je výborné dopravní spojení do Prahy, kde každých 30 minut jezdí autobus na stanici metra Ládví. Dopravní dostupnost zajišťují také autobusy MHD, jejichž zastávka je v docházkové vzdálenosti od domu. Autem se snadno dostanete do OC Letňany i na stanici metra za pouhých 13 minut.

Cena:

Měsíční nájem 48 000kč

Zaplouhá na na vodu 2 000kč měsíčně

Převod elektřiny a plínu na nájemce

Kauce ve výši 2 najmu

Provize RK měsíční nájem s poplatky

Kontakt na realitního makléře:

Realitní kancelář: Můj Domov REALITY

Kontaktní osoba: Lidiya Savynets

Telefon: +420 775 604 602

Email: muj.domov.reality@seznam.cz

Komunikační aplikace: Viber, WhatsApp, Telegram

Pokud hledáte komfortní a klidné bydlení, tato nabídka je přesně pro vás. Nevahejte a kontaktujte naši makléřku. Jsme tu, abychom vám pomohli najít váš nový domov.