

Pronájem lukrativního pozemku 4000m², u nájezdu na dálnici D1, Brno - Horní Heršpice

Kaštanová, Brno-Tuřany, Brno

35 Kčza m²/měsíc

+ provize RK, + zálohy na služby

Celková plocha: 4 000 m²**Charakter okolní zástavby:** průmyslová**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

Doprava:

dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele, nabízíme k pronájmu komerční pozemek na lukrativním místě, u nájezdu na dálnici D1 v Horních Heršpicích, při ulici Královka a Kaštanová.

Plocha pozemku je 4000m². Je zde nabídka více pozemků, v různé velikosti, maximálně však do 35.000m².

Na celém pozemku je srovnaná zemina, která bude podložena droným štěrkovým kamení

Celý pozemek bude kompletně oplocený.

Na pozemek je několik vjezdů, nejbližší vjezd a výjezd je od ulice Královka (hned za čerpací stanicí Orlen).

Na pozemku jsou veškeré IS (elektrina, voda, plyn).

Pozemek lze pronajmout na autobazar, odstavná parkovací plocha pro nákladní automobily nebo osobní vozy, kamionová autodoprava, odstavná plocha pro zemědělskou techniku, výstavba skladovacích kontejnerů, stavebniny, stavební dvůr.

Pozemek lze také využít jako recyklační stavební dvůr, po vyřízení EIA (proces posouzení vlivů určitého záměru na životní prostředí).

Cena pozemků je od 35,-Kč/m² bez DPH do 40,-Kč/m² bez DPH, bez služeb.

Pro více info, volejte makléře.



Vyřizuje

Ivana Zapletalová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 008**E-mail:** ivana@bravis.cz