

Prodej rodinného domu, 311 m², Úterý, Vidžín

33041, Úterý

**3 690 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pospíšilová Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	311 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím na prodej krásné vesnické stavení, na pozemku 980 m². V nemovitosti byla započata rekonstrukce, hotové rozvody vody v plastu, nová střecha se střešními okny, obývací pokoj s kuchyňským koutem a kachlovou pecí s výměníkem pro ústřední topení dělané na zakázku, nová plastová okna. Na chodbě chalupy je dobová chlebová pec německé značky plně funkční. Pod obývacím pokojem je velký sklepní prostor. Obyvatelné jsou nyní čtyři místnosti. V podkroví, kde jsou dva pokoje se nachází doposud nevyužité prostory, kde jsou přivedeny rozvody vody, pro vybudování sociálního zařízení a dostavba dalších pokojů.

Voda je z obecního řádu a ohřev teplé vody zajišťuje bojler. Odpady jsou svedeny do septiku s trativodem. Na pozemku je stodola se započatou rekonstrukcí střechy.

Toto stavení je vhodné pro někoho kdo hledá klid od rušné civilizace, odpočinek a lesy plné hub.

Pro více informací a prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.